



## DIE STADTGESCHWIÏISTER

in der Geschwister-Scholl-Strasse

## Staffelgeschoss

## Apartment 08

1	Wohnen/Essen/Kochen	12,10 m <sup>2</sup>
	vvonnen/Essen/Rochen	12,10 111

2 Bad 4,04 m<sup>2</sup>

3 Schlafen 10,62 m<sup>2</sup>

4 Flur 4,32 m<sup>2</sup>

5 Abstellraum 1,94 m<sup>2</sup>

6 Terrasse  $(5,69 \text{ qm} \times 0,5)$  2,85 m<sup>2</sup>

GESAMT ca. 35,87 m<sup>2</sup>

387.000 Eur.

ALLEINVERTRIEB

WR

0 1 2 3 4 M 1:100

WALTHER REICHERT T +49 40 547761-16 FÖRSTERWEG 45 F +4940 / 54 77 61 - 30

22525 HAMBURG M TIETGE@WALTHER-REICHERT.DE

Die Maße sind Rohbaumaße und können sich im Zuge der Ausführungsplanung ändern; Putzstärken sind zu berücksichtigen. Alle Quadratmeterzahlen-Angaben sind in Circa-Maße. Änderungen in Planung, statische Dimensionierung, Größe von Stützen, etc., Ausführungsart und vorgesehenen Baustoffen bleiben gem. Kuyertrag i.V.m. der Bau-U-Leistungsbeschreibung vorbehalten, soweit sie sich technisch als notwendig oder zweckmäßig etweisen oder auf behördlichen Auflagen beruhen. Jegliche Darstellung von Ausstattung, Bauteilen, Küchen, Möblierung, Türaufschlägen (außer bei barrieerfreien Wohnungen) etc. ist als beispielhafter und unverbindlicher Gestaltungsvorschlag anzusehen. Der genaue Lieferumfang ergibt sich aus der gem. Kaufvertrag i.V.m. der Bau-/Leistungsbeschreibung. Dieser Plan ist nur mit ausdrücklicher Genehmigung des Urhebers vervielfältigbar. Schutzvermerk im Sinne des Urheberrechtes.

